

Ejer:

Inger Risager Jensen (100%)

BBR-Ejermeddelelse

(Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret)

Kommune nr.:	Ejendoms nr.:	Udskrift dato:
851	536507	04-02-2016

Ejendommens beliggenhed:
Østerbæk 25 , 9310 Vodskov

Ejendomsværdi

12.000.000 (01-10-2014)

Grundværdi

2.117.200 (01-10-2014)

Købesum (skødedato)

-

Oplysninger om grunde

Matrikulært areal: 627425 m2

Adresse: Østerbæk 25, 9310 Vodskov

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Vand & afløb

Vandforsyning: Brønd

Afløbsforhold: SOP: Nedsivning til sivedræn

Ikke oplyst

Bemærkninger for grund

nedsivningsanlæg færdigmeldt d. 08-03-2013

Matrikelnr.

7db

7dg

11b

12a

13a

13b

13c

13d

13n

24c

3e

44c

5b

Ejerlav

Vodskov By, Hammer

Vodskov By, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Østbjerg, Hammer

Adresse: Østerbæk 25, 9310 Vodskov

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Matrikelnr.

13q

Ejerlav

Østbjerg, Hammer

Oplysninger om tekniske anlæg**Anlægsnr.: 4****Adresse: Østerbæk 25, 9310 Vodskov**

Beliggende på matrikel 7db

Slanger til jordvarme

Etableringsår: 2013

Bemærkninger for teknisk anlæg

Tilladelse til jordvarme den 15-05-2012 og færdigmeldt den 01-03-2013, til Miljøafdelingen

Oplysninger om bygninger**Bygningsnr.: 2****BBR-Ejermeddelelse**Ejendommens beliggenhed:
Østerbæk 25 , 9310 VodskovKommune nr.: Ejendoms nr.: Udskrift dato:
851 536507 04-02-2016

Side:1/3

Adresse: Østerbæk 25, 9310 Vodskov

Bygning til erhvervsmæssig produktion vedrørende landbrug, gartneri, råstofudvinding o. lign

Matrikelnr: 7db

Ejerlav: Vodskov By, Hammer

Opførelsesår: 1998

Materialer

Ydervæg: Træbeklædning

Tagdækning: Tagpap (med taghældning)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	126	Samlet bygningsareal	126	Samlet boligareal	0
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	126
heraf indbygget carport	0	Tagetage	0	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	0	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Ingen varmeinstallation

Bemærkninger for bygning

Maskinhus

Bygningsnr.: 3

Adresse: Østerbæk 25, 9310 Vodskov

Stuehus til landbrugsejendom

Matrikelnr: 7db

Ejerlav: Vodskov By, Hammer

Opførelsesår: 2012

Antal boliger med køkken: 1

Materialer

Ydervæg: Mursten (tegl, kalksten, cementsten)

Tagdækning: Tagpap (med taghældning)

Kilde til materialer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Areal i grundplan	m2	Areal i hele bygningen	m2	Arealanvendelse	m2
Bebygget areal	242	Samlet bygningsareal	242	Samlet boligareal	380
heraf affaldsrum i terræn	0	Kælder	0	heraf lovlig beboelse i kælder	0
heraf indbygget garage	0	heraf kælder m/loft < 1,25	0	Samlet erhvervsareal	0
heraf indbygget carport	0	Tagetage	138	Adgangsareal	0
heraf indbygget udhus	0	heraf udnyttet	138	Andet areal	0
heraf indbygget udestue	0	Lukkede overdækninger	0		
Overdækkende arealer	0	Åbne overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	1

Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller af dennes repræsentant)

Energioplysninger

Varmeinstallation: Varmepumpe

Opvarmningsmiddel: Elektricitet

Forsikring

Bygningen er omfattet af byggeskadeforsikring

Byggeskadeforsikringselskab: Caplloyd A/S

Dato for byggeskadeforsikring: 04-12-2012

Oplysninger om bolig- / erhvervsenhed

Adresse: Østerbæk 25 , 9310 Vodskov

Stuehus til landbrugsejendom

Samlet areal: 380 m2

Egentlig beboelseslejlighed (boligenhed med eget køkken)

Areal til erhverv: 0 m2

Bolig areal: 380 m2

Andet areal: 0 m2

BBR-Ejermeddelelse

Ejendommens beliggenhed:
Østerbæk 25 , 9310 Vodskov

Kommune nr.: 851
Ejendoms nr.: 536507

Udskrift dato:
04-02-2016

Side:2/3

Andel af fælles areal: 0 m2
Åben overdækning/udestue: 0 m2
Lukket overdækning/udestue: 0 m2
Tinglyst areal fra ESR: 0 m2
Kilde til arealer: Oplyst af ejer (eller dennes repræsentant)

Varmeinstallation: Varmepumpe
Opvarmningsmiddel: Elektricitet
Energiforsyning: 230 V el fra værk
Antal værelser: 10
Antal toiletter: 3
Antal badeværelser: 3
Køkkenforhold: Eget køkken (med afløb og kogeinstallation)