



VESTHIMMERLANDS KOMMUNE
EJENDOMSSKATTEKONTORET
VESTRE BOULEVARD 7

9600 Aars

Eksp: Mandag-Onsdag 10-15, Tors-
 dag 10-17, Fredag 10-12.30
 e-mail: ejendomsskat@vesthimmerland.dk

Yderligere information:
 SE BILAG / BAGSIDE

Modtager		Udskrevet den: 11/02-2019		Moms-nr.: 29189471	
Ejendommens beliggenhed: Mosbækvej 56		Debitornummer: XXX XX XXXXXX XX XX		Kommunenr.: 820	
Matrikelbetegnelse: SKIVUM BY, SKIVUM 4q M.FL.		Vurderet areal: 87888		Vurderingsår: 2017 (01/10-2017)	
Ejendomsværdi: 410.000		Grundværdi: 115.700		Stuehusgrundværdi: 122.100	
Grundskyld i grundværdi for forbedringer		Fritagelse for grundskyld til kommunen			
Del af grundværdi der beskattes i anden kommune		Dækningsafgiftspligtig forskelsværdi		Fritaget dækningsafgiftspligtig forskelsværdi	

Kommunal ejendomsskat m.m. af fast ejendom 2019

Side 01 af 01

Specifikation		Beløb	Heraf moms
KOMMUNE	promille af grundlag		
Grundskyld (land/skov)	7,200 : 115700 01/01-31/12	833,04	
ROTTEBEKÆMPELSE		21,73	

****BEMÆRK****

ER EJENDOMMEN IKKE TILMELDT BETALINGS-
 SERVICE MODTAGER DU SEPARATE INDBETA-
 LINGSKORT TIL 1. OG 2. RATE CA. 10 DAGE
 FØR SIDSTE RETTIDIGE INDBETALINGSDATO.

MERVÆRDIAFGIFT/MOMS, er beregnet med 25%:

Afgiften af de enkelte rater kan for momsregistrerede først
 medregnes som indgående afgift på faktureringsdato.

I ALT

854,77

0,00

Rate	Forfaldsdato	Sidste rettidige indb.dag	Ratebeløb	Fakturadato	Moms beløb
01	01/02-2019	01/02-2019	438,25	01/02-2019	0,00
02	01/08-2019	01/08-2019	416,52	01/08-2019	0,00

Såfremt det forfaldne beløb ikke er betalt senest sidste rettidige
 indbetalingsdag, søges det inddrevet ved udlæg.

Renter beregnes fra forfaldsdato. Oplysninger om renter og rest-
 gæld for lån vil blive videregivet til SKAT.

Ved for sen indbetaling påløber renter og evt. gebyr.

Ejendomsskat 2019

**ER BETALINGEN IKKE TILMELDT BETALINGSSERVICE, UDSENDES INDBETALINGSKORT
CA. 10 DAGE FØR SIDSTE RETTIDIGE INDBETALINGSDATO I E-BOKS, I ENKELTE TILFÆLDE
PR. POST**

Betaling:

Spørgsmål vedr. betaling/rykkerskrivelser m.v. kontakt Opkrævningen/Betalingskontoret
tlf. 9966 8319 - 9966 8320 - 9966 8321.

Ved betaling efter sidste rettidige indbetalingsdag beregnes der morarenter med gældende renteprocent pr. påbegyndt måned, regnet fra forfaldsdagen, samt gebyr på 250 kr. på 1. rykker pr. rate. Skyldig rente/gebyr vil blive opkrævet sammen med næste faktura.

Betaling fra udlandet: IBAN nr.: DK3492170002041464 - Swift kode: JUTBDK21

Betaling via bankoverførsel til vores konto i Jutlander Bank. Reg.nr. 9217 kontonr. 0002041464.

Husk at anføre adresse på ejendommen ved betaling.

Ejerskifte:

Er ejerskiftet tinglyst, udsendes indbetalingskort til ny ejer cirka 10 dage før forfald.

Du må kun bruge indbetalingskort udskrevet i dit navn og ikke i evt. tidligere ejers navn.

Ejendomsskat:

Ejendomsskat beregnes med den af byrådet fastsatte grundskyldspromille 2019: 22,82 0/00 af den seneste offentliggjorte grundværdi

- efter fradrag for forbedringer

eller

- det ansatte beregningsgrundlag under hensyntagen til skatteløftet.

Spørgsmål kan rettes til: e-mail ejendomsskat@vesthimmerland.dk eller tlf. 9966 8326 - 9966 8304

Spørgsmål vedr. vurdering/ejendomsværdiskat kan kun rettes til SKAT tlf. 7222 1818, www.skat.dk

Rottebekæmpelse:

Rottebekæmpelse opkræves til dækning af omkostninger ved den kommunale rottebekæmpelse.

Gebyret pålægges samtlige ejendomme i kommunen og opkræves som en andel af ejendomsværdien.

Spørgsmål kan rettes til: e-mail ejendomsskat@vesthimmerland.dk eller tlf. 9966 8326 - 9966 8304

Renovationsafgifter: (dagrenovation, storskrald, genbrugsplads, papir og emballageindsamling)

Opkrævningen dækker á conto betaling for renovationsafgifter i 2019. Endvidere dækker den regulering af betalingen for dagrenovation, hvis der har været ændring i tilmeldingen i perioden november 2017 - november 2018. Enkelte ændringer kan være foretaget løbende i 2018.

Grundgebyret dækker kommunens og affaldsselskabets udgifter til administration og planlægning m.v.

Spørgsmål om opkrævningen for renovation besvares af Vesthimmerlands Forsyning, tlf. 9868 3200, e-mail info@vhforsyning.dk eller klik ind på www.vhforsyning.dk, vælg Affald og find "MIN SIDE" under private.

Særligt vedrørende virksomheder: For ejendomme, der udlejes til erhvervsformål, er der mulighed for at få opkrævningen for dagrenovation sendt direkte til lejeren (virksomheden).

Anmodninger om dette, skal af ejer af ejendommen, rettes til cbu@vesthimmerland.dk.

OBS ! Kommunen sender kun én opkrævning pr. beholder.

Skorstensfejning:

Eventuelle spørgsmål vedr. gebyret i **tidl. Løgstør kommune** rettes til skorstensfejer Sunds tlf. 9835 1483. E-mail: Sunds@skorstensfejeren.dk

Øvrige retter henvendelse til skorstensfejer Jesper Nørgård tlf. 2020 6980,

E-mail: Jesper@skorstensfejeren.dk

Det er skorstensfejerens, der tilbagebetaler for meget betalt skorstensfejergebyr.